



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДИМОВО

Тел. 09341/2260; e-mail: obs_dimovo@abv.bg
п.к 3750 гр. Димово, ул. "Георги Димитров" № 137

РЕШЕНИЕ № 232

взето с Протокол № 43/25.09.2026 година

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост по експертна пазарна цена на собствениците на законно построената сграда в него

На основание: 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 3 от ЗОС,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДИМОВО

РЕШИ:

1 Определя пазарната цена за продажбата на УПИ № XXXI – 1385 – общински в кв. 98 по плана на село Арчар, община Димово, с административен адрес на имота село Арчар, ул. „Валентина Терешкова“ № 63 с площ 550,00 кв. м., актуван с АЧОС № 2202/19.05.2026 година на Ангелина Александрова Ангелова, с постоянен адрес село Арчар, община Димово, ул. „Тинтява“ № 10 – собственик на законно построената сграда в имота на пазарна цена в размер на 1 600,00 евро без ДДС или 1 920,00 евро с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Димово да сключи договор след заплащане на цената на имота в размер на 1 920,00 евро с ДДС и 44,80 евро – данък за придобиване на имущество по възмезден начин.

Мотиви: През 2025 година от Ангелина Александрова Ангелова – собственик на законно построена сграда с площ 32,00 кв. м. – паянтово жилище, построено в УПИ № XXXI – 1385 – общински в кв. 98 по плана на село Арчар, община Димово, е постъпило заявление за закупуване на поземления имот – частна общинска собственост с площ 550,00 кв. м., върху който е построена сградата.

Продажбата на имота е предвидена в Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 година.

В съответствие с изискванията на чл. 41, ал. 2 от ЗОС е изготвена оценка за пазарната стойност на имота в размер на 1 500,00 евро без ДДС. Цената за изготвяне на оценката е 100,00 евро без ДДС.

На основание чл. 45, ал. 3 от ЗМСМА и чл. 59, ал. 2 т. 7 от АПК и чрез Общински съвет Димово решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Административен съд Видин.

ОЛЕГ МИКОВ

Председател на Общински съвет – Димово

