ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДИМОВО

Тел. 09341/2260; e-mail: obs_dimovo@abv.bg
п.к 3750 гр. Димово, ул."Георги Димитров" № 137

Р Е Ш Е Н И Е № 239

взето с Протокол № 44/29.10.2026 година

ОТНОСНО: Изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението на поземлени имоти от общинския поземлен фонд в териториалния обхват на Община Димово с начин на трайно ползване „пасище", засегнати от трасето на жп линията Видин – София, железопътен участък Медковец - Срацимир

На основание: 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 3 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и параграф 6а, т. 2 от ПЗР на ЗОЗЗ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДИМОВО

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на поземлени имоти - общинска собственост, засегнати в проект за ПУП – ПП /Подробен устройствен план – парцеларен план/, намиращи се в териториалния обхват на община Димово, за изграждането на скоростна железопътна линия Видин – София, жп участък Медковец - Срацимир, както следва:

1.1. 64,00 кв. м. от ПИ с идентификатор 32370.993.157 по КККР на село Извор, целият с площ 1 984,00кв. м., НТП „Пасище", 9 категория, АПОС № 587/21.10.2026 година;

1.2. 166,00 кв. м. от ПИ с идентификатор 43027.24.29 по КККР на село Лагошевци, целият с площ 45 966,00 кв. м., НТП „Пасище", 6 категория, АПОС № 496/28.01.2020 година;

1.3. 2 984,00 кв. м. от ПИ с идентификатор 43027.24.32 по КККР на село Лагошевци, целият с площ 51 190,00 кв. м., НТП „Пасище", 6 категория, АПОС № 586/21.10.2026 година;

1.4. 2 540,00 кв. м. от ПИ с идентификатор 43027.24.39 по КККР на село Лагошевци, целият с площ 23 905,00 кв. м., НТП „Пасище", 6 категория, АПОС № 585/21.10.2026 година;

2. Промяната на предназначението на имотите по точки 1, 2 и 3, да се извърши при спазване на условията и по реда на приложимите законови и подзаконови нормативни актове.

3. Срокът на валидност на предварителното съгласие се определя до изграждането на обекта.

Мотиви: С Решение № 509 от 08.07.2011 година на Министерски съвет железопътната линия Видин – София, част от която е железопътен участък Медковец - Срацимир, е обявен за обект с национално значение. С цел да се определят необходимите терени за изпълнение на проекта за изграждане на новата железопътна линия, са изготвени проекти на ПУП – ПП и ПУП-ПРЗ, разрешени със Заповед № РД-02-15-19/02.03.2016 година на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Съгласно писмо с изх. № ЖИ-30916/19.10.2026 година от инж. Ангел Каръпски, ръководител на проект „Видин – София“ в ДП „НКЖИ“ е необходимо да се вземе Решение на Общински съвет Димово, съгласно чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ, относно засегнатите поземлени имоти – общинска собственост за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението им при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството. Съгласно чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ Решението на ОбС Димово за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението на мери и пасища се взема с мнозинство две трети от общия брой на общинските съветници.

На основание чл.45, ал. 3 от ЗМСМА и чл. 59, ал. 2 т. 7 от АПК и чрез Общински съвет Димово решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Административен съд Видин.

ОБЩИНА ДИМОВО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОБЛАСТ ВИДИН

ОЛЕГ МИКОВ
Председател на Общински съвет - Димово