



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ МО 2 - 3/2016 г.

На основание чл. 82, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 36, ал. 11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план на община Димово

Възложител: Община Димово, със седалище: гр. Димово, ул. „Георги Димитров“ № 137, ЕИК 000159554

Характеристика на плана: С Решение № 187 взето по Протокол № 25/23.05.2013 г., Общински съвет – Димово разрешава изработването на общ устройствен план (ОУП) на община Димово. Планът се изработва по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) с цел определяне на преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията на общината. Обект на ОУП е цялата територия на община Димово 40 245,31 ха (402,453 км²). Освен общинския център – гр. Димово, в общинската територия се включват още 22 селищни образувания.

Главната цел на ОУП на община Димово е да създаде териториална планова основа за дългосрочно, устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за община Димово географски, природни, исторически, ландшафтни и други ресурси.

Определянето на общото предназначение на извънселищните територии изхожда от фактическия начин на земеползване, характеристиките на основните ресурси и изискванията за тяхното опазване, действието на режими за особена териториално-устройствена защита и актуалното състояние на елементите на функционалните системи, чрез прилагане на номенклатурата на Наредба № 7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Предвижданията на плана за урбанизираните територии са отражение на ресурсните и икономическите реалности. За повечето населени места е предвидено формиране на зони за производствени и складови функции, свързани със селскостопански дейности и прилагане на съвременни технологии при първична обработка, преработка на продукцията на място, складово-транспортни операции и пр.



В устройствените зони за урбанизация са включени предимно вече урбанизирани територии или територии с висока концентрация на поземлени имоти с променени предназначения.

За всички територии са предвидени режими за устройство и развитие: устройствени зони на урбанизираните и извънурбанизираните територии, параметри за допустима урбанистична намеса и устройствени показатели с баланс на територията.

По своето основно предназначение отделните видове територии и устройствени зони в проекта на ОУП са:

Терени за жилищни нужди (Ж) – площта на жилищните територии е близка до общата площ на населените места за селата.

Терени за производствени и складови дейности (П) – площите за производствени цели са съсредоточени в град Димово (5,62 ха съществуващи и предвидени още 1,38 ха) и село гара Орешец (12,22 ха съществуващи) и 12,86 ха извън населените места. Към тази зона са включени всички стопански дворове. Предвиждат се малки терени около новите инфраструктурни обекти в землищата на селата Бела, Извор, Гара Орешец, Медовница и град Димово.

Терени за рекреационни дейности (О) се обособяват като устройствени зони в границите на населените места и селищните образувания или извън тях и се определят като вилни зони и други рекреации. Вилните зони обхващат главно съществуващите вилни зони – „Блатото”, „Рациария” и „Башовица”. Към тях са предложени да попаднат и кв. „Фалковец” (на с. Янъовец) и селата с намалени жилищни функции като Орешец, Скомля и Янъовец. Към другата разновидност за рекреационна дейност са предвидени терени, разположени главно извън селищните територии край село Извор и манастира „Успение Богородично”.

Терени за озеленени площи (Оз) – В населените места има съществуващи паркове и градини (обществено озеленени площи – Оз1), както и съществуващи гробищни паркове (Оз4). Като терени за озеленени площи се водят и еколого-хигиенни полоси край новите транспортни и инженерно инфраструктурни трасета (защитни насаждения – Оз6).

Терени за спорт и атракции (Са) – в населените места са концентрирани около училищата (Са1), а извън тях са предвидени терени (Са2) край микроязовирите, покрай течението на река Скомля, летището край с. Шипот и край река Дунав.

Терени за културно-историческо наследство (К) – тези терени са предназначени за дейности, насочени към опазването на недвижимите културни ценности.

Терени за обществено и делово обслужване (Оо) – предназначени са за образование, здравеопазване и социални грижи, култура, религия, административни услуги, търговия, обществено хранене и битови услуги, други обществено-обслужващи дейности. Предвиждат се нови площи: в село Извор за стадион; село Арчар за социален дом, обществено жилище и база за спортисти; село Гара Орешец за хотел и аптека; в град Димово за хотел.

Терени за движение и транспорт (Т) – обхващат както съществуващите трасета, така и предвидената нова транспортна инфраструктура, с разновидности: улици, пътища, летища и пристанища (Тти); терени за бази на транспорта (Ттр); терени за инфраструктурата на ЖП-transporta (Тжп). В населените места и извън тях са предвидени велоалеи.

Терени за инженерно-техническа инфраструктура (Ти) – Тази устройствена зона се характеризира с голямото разнообразие на линейни и площни обекти, оформени в групи по основните си елементи на обслужване: терени за обекти на електроснабдяване и



далекосъобщения (Тиед); терени за обекти на ВиК (Тивк); терени за обекти на снабдяване с петролни продукти, газ и топлоенергия (Тиг).

Терени за комунално обслужване (Тсм) – в проекта се предвижда оптимизиране на терените за комунално обслужване и прокарване на охранителна зона.

Терени за земеделска дейност (Сс) – най-големи по площ (поради спецификата на територията на община Димово). В баланса на териториите тези терени заемат над 68% от територията на общината. Тук разновидностите са четири и са групирани по принципа на застрояването: земеделска зона (Ссб); земеделска зона - трайни насаждения (Сст); земеделска зона със специфичен режим (Ссп), допускаща допълнителни функции за аграрен туризъм и отдих; земеделска зона с възможност за застрояване за неземеделски нужди (Сср).

Терени за горски насаждения (Г) – на второ място по обхват, 24,09 % от общата територия на община Димово. Съобразно своето предназначение са разпределени в шест групи: защитени гори и земи (Гз); рекреационни гори (Гр); лесопаркове (Глп); държавно ловно стопанство (Глс); стопански гори (Гс); терени за горски разсадници (Тгр). Устройството и застрояването се осъществяват по реда на Закона за горите. Допуска се изграждане на проводи и съоръжения на инженерната инфраструктура. За всички разновидности на зоната с изключение на „рекреационни гори“ не се предвижда възможност за промяна на предназначението и изключване на земи от горския фонд. Без промяна на предназначението на земи от горския фонд могат да се изграждат обекти, чиито функции са свързани с горскостопанската дейност.

Терени за реки и други водни площи (Грк) – за урбанизираните територии за водните течения се осигурява задължителен сервитут от минимум 3 м двустранно на коритото и допълнително по още минимум 6 м за улици (алеи) за провеждане на инженерната инфраструктура и за обслужване на речното корито.

Терени за природна защита (Р) – предвидена е само една разновидност, включваща защитени местности, природни забележителности и защитени зони по Натура 2000 (Рдз).

Терени за превантивна защита или охранителни зони (Ох) – охранителни зони на водоизточници (Охв) край селата Бела, Гара Орешец, Държаница и Ярловица.

Терени за възстановяване и рекултивация (Вр), включващи: нарушени терени за биологично възстановяване (Врб); нарушени терени за техническо укрепване (Врт).

Тук се включват находищата на строителни материали /кариери/ в землищата на селата Бела, Гара Орешец, Карбинци, Лагошевици и град Димово.

Терени на добив на полезни изкопаеми и кариери (Тди).

В прогнозното урбанистично развитие на общината са приложени основните правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони в съответствие със законовата база. Акцентите в ОУП са насочени към:

- селищното развитие на общинския център като действителен опорен център в селищната мрежа на общината, като се отчитат тенденциите в демографското развитие, развитие на социалната и техническата инфраструктура, инвестиционната активност и др.;
- в ОУП са определени ограничения за максимално запазване и ползване по предназначение на земеделския поземлен фонд;
- развитие на системата за социална инфраструктура в съответствие с актуалните потребности на населението;



- подобряване на благоустройството и инфраструктурните системи в населените места на община Димово.

Запазва се облика на община Димово, като земеделски и културен център, без значимо намаляване на земеделската територия за сметка на жилищни и промишлени зони.

поради следните мотиви:

1. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

2. Не се установяват функционални противоречия по отношение местоположението на жилищните, промишлените, транспортно-складовите, рекреативни и крайградските територии. Тяхното разполагане едни спрямо други се подчинява на редица хигиенни принципи и норми, които са отразени в плана.

3. ОУП включва конкретни устройствени предвиждания, насочени към опазването на околната среда и човешкото здраве и определя допълнителни изисквания към бъдещото планиране и управлението на устройствения процес:

- по отношение опазване качеството на атмосферния въздух: към последващите подробни устройствени планове (ПУП) – гъстотата на разположението на предвижданото ново застрояване да осигурява достатъчни свободни пространства; стимулиране ползването на алтернативни екосъобразни енергийни източници – „зелена енергия”; обходни пътни трасета;

- по отношение опазването на водите, вкл. водите за къпане и водните обекти: цялостно и окончателно изграждане на канализационната мрежа и пречиствателни станции за отпадъчни води (ПСОВ) в общината;

- по отношение акустичната среда и управлението на шума: запазване и развитие на съществуващите крайпътни озеленени площи с изолационни и защитни функции; изграждането на изкуствени шумозащитни екрани.

4. В община Димово попадат изцяло или частично 7 защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000, по смисъла на ЗБР: BG0002002 „Западен Балкан”, предложена по смисъла на Директива 2009/147/ЕО за дивите птици, одобрена с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС и обявена със Заповед № РД-119/09.02.2012 г., изменена със Заповед № РД-68 от 28 януари 2013 г.; BG0000497 „Арчар”, предложена по смисъла на Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и одобрена с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС; BG0000518 „Въртопски дол”, предложена по смисъла на Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и одобрена с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС; BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан”, предложена по смисъла на Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и одобрена с Решение № 811/16.10.2007 г. на МС; BG0000521 „Макреш”, предложена по смисъла на Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и одобрена с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС; BG0000182 „Орсоя”, предложена по смисъла на Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и одобрена с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС; BG0000532 „Остров Близнаци”, предложена по смисъла на Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и одобрена с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС (ДВ, бр. 21/2007 г.).



На територията на общината е разположена защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) – природна забележителност „Пещера Венеца“, землище на с. Орешец, обявена със Заповед № 995/21.04.1971 г. и актуализирана със Заповед № РД-319/30.05.2006 г.

4.1. В доклада за оценка степента на въздействие (ДОСВ) на ОУП върху защитените зони е направена оценка на засегнатите от проектите производствени зони на ОУП на община Димово защитени зони, а именно: 271,471 дка или 0,012 % от BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“; 5639,1 дка или 0,47 % от BG0000497 „Арчар“; 21,027 дка или 0,22 % от BG0000518 „Въртопски дол“; 339,6 дка, в които не се предвиждат устройствени зони от BG0000521 „Макреш“; 8554,1 дка, в които не се предвиждат устройствени зони от BG0000182 „Орсоя“; 7361,4 дка, в които не се предвиждат устройствени зони от BG0000532 „Остров Близнаци“ и 244,896 дка или 0,017 % за устройствени зони от BG0002002 „Западен Балкан“. Описани са целевите растителни и животински видове, предмет на опазване в шестте защитени зони по местообитания, както следва: шест растителни видове, включително мъхове, 18 вида насекоми, 19 вида риби, 5 вида земноводни, 3 вида влечуги, 7 вида бозайници и 12 вида прилепи. За „Западен Балкан“ са разгледани общо 42 вида птици, предмет на опазване в зоната, от които 38 целеви видове.

4.2. Направена е оценка на засегнатите местообитания и целеви видове в горечитираните защитени зони от реализирането и прилагането на ОУП, като са използвани количествени оценки, както следва:

- природно местообитание 6430 – *Хидрофилни съобщества от високи тревни равнините и в планинския до алпийския пояс* (за производствено-складови дейности за друго производство на продукти от нефт, въглища, газ и шист – 0,004 дка и 8,800 дка за площи за енергийно производство);

- природно местообитание *6240 – *Субпанонски степни тревни съобщества* – очаква се слабо пряко въздействието (ще се засегнат 6,966 дка от него, което е незначителен процент – 0,072 % от общата му площ в защитената зона), частично фрагментиране и слабо сезонно въздействие;

- 8310 – *неблагоустроени пещери* (пещера „Козарника“);

- целеви вид 1393 – *Drapanocladus vernicosus* (засяга се 1,7 дка или 0,003 % от потенциалното му местообитание в „Западна Стара планина и Предбалкан“).

4.3. Разгледани са конкретните въздействия върху местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в засегнатите защитени зони по Директивата за местообитанията, въздействията са оценени като слаби или липсващи, с изключение на местообитания 6430, *6240, 8310 и за целевия вид 1393 – *Drapanocladus vernicosus* и за тях са предложени смекчаващи мерки.

4.4. Предложени са общи и конкретни смекчаващи мерки за предотвратяване и намаляване на отрицателното въздействие върху предмета на опазване в горечитираните защитени зони при реализирането на ОУП. Не са разгледани компенсиращи мерки, като такива предлагащи се в случай на значително отрицателно въздействие, поради липсата на такова при реализирането на ОУП.

4.5. В рамките на консултациите с обществеността по чл. 25 от *Наредбата за ОС*, в РИОСВ – Монтана не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица или становища, в които е предоставена нова информация, различна от представената в ДОСВ.



5. Въз основа на резултатите от изготвената прогнозна оценка на евентуалните отрицателни въздействия върху околната среда, при прилагането на ОУП на община Димово, от авторите на докладите за екологична оценка и оценка за степента на въздействие върху защитени зони са препоръчани адекватни мерки за намаляване, предотвратяване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на плана върху околната среда и човешкото здраве.

6. В докладите за ЕО и ОСВ са анализирани и оценени „нулевата“ алтернатива (отказ от реализирането на плана) и алтернатива за реализиране на проекта на ОУП с предложените мерки в докладите.

7. Въз основа на направените прогнози и оценки на възможните значителни въздействия върху околната среда, заключението на независимите експерти е, че очаквания екологичен ефект за района от реализацията на ОУП ще бъде положителен, и като цяло свързан с благоприятно въздействие върху компонентите на околната среда и намаляване на въздействието на факторите „отпадъци“ и „шум“, при спазване на предложените мерки в настоящия доклад.

8. В резултат на проведената среща за обществено обсъждане, както и по време на обществения достъп до докладите в РИОСВ – Монтана не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица. Получените становища, бележки и предложения в резултат на консултациите са отразени по подходящ начин в тези доклади и в предвидените мерки.

9. Със свое Решение № П-3/25.08.2016 г. Експертния екологичен съвет при РИОСВ – Монтана предлага да бъде съгласуван ОУП на община Димово.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП на община Димово

A. Общи

1. Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

Б. В окончателния проект на ОУП на община Димово да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. Да се актуализира проектното трасе на път I-1 (Е 79) Видин – Враца (участък № 1 Видин-Димово и участък № 2 Димово-Бела-Ружинци), преминаващо през територията на общината.

2. Да се отрази обхода на гр. Димово от км 39+480 до км 47+300 на Път I-1 в землищата на гр. Димово, с. Бела и с. Костичовци, общ. Димово.

В. При прилагането на ОУП на община Димово да се изпълняват следните мерки и условия, които да бъдат включени и в Правилата за прилагане на плана:

1. С цел предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последиците от тях, при подробното устройствено планиране на обекти в производстве-



ните зони, чиято дейност е свързана с производството, и/или употребата, и/или съхранението на опасни вещества и при които има риск от възникване на авария, поради наличието на опасни вещества, включени в Приложение № 3 към чл. 103 от ЗООС, за същите да се изисква съгласуване с компетентните органи и извършат съответните процедури по реда и начина подробно описан в екологичната част на ОУП в раздел „Химикали“.

2. Управлението на битовите и строителни отпадъци, образувани на територията на общината да става при спазване на изискванията на чл. 19 на Закона за управление на отпадъците.

3. Прецизиране разположението на елементите на техническата инфраструктура в съответствие с геоложките дадености и физико-механичните показатели на почвите, избягвайки зони с високи подпочвени води.

4. Провеждане на детайлни геотехнически проучвания и предвиждане на специални мерки по отношение изпълнението на „нулевия цикъл“ на всички проектирани обекти, особено на високи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура в зоните с повишен риск.

5. При развитието на зоните за добив на полезни изкопаеми на територията на община Димово, да се изготвя стратегия, свързана с развитието на зоните за добив.

6. Спазване на законоустановените изисквания за управление и стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.

7. С цел опазване качеството на водите, да се дава приоритет на изграждането на съвременни водопроводни мрежи и канализационни системи, на поддържането им в добро състояние, като не се допускат загуби и течове, и се гарантира спазване на изискванията за качество на питейната вода и спазване на изискванията за третиране на отпадъчните води.

8. Да се отчетат дейностите от секторите туризъм и култура, включващи опазване, популяризиране и развитие на природното и културно наследство, които ще доведат до увеличаване в значителна степен на антропогенния натиск върху повърхностните и подземни води, като задължително се предвидят мерки за ограничаване негативното им влияние върху качеството на водите.

9. Да се вземат предвид границите на зоните за защита на водите по реда на чл. 119а от Закона за водите и предвидените за тях мерки за опазване в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район.

10. Да не се разрешават проекти, реализирането на които ще повлияе негативно върху качеството на водите поради липса на изградена канализационна система или поради непредставено решение относно пречистването и отвеждането на формираните потоци отпадъчни води.

11. При планиране на строителни дейности да се предвидят условия, които да гарантират опазването на качеството на повърхностните и подземни води.

12. Да се предвидят екологичните рискове, свързани с евентуални бъдещи наводнения като за целта бъде взета предвид разработената Предварителна оценка на риска от наводнения, в която са определени районите с потенциален риск от наводнения.

13. За р. Дунав и другите реки на територията на Община Димово да се прилагат всички изисквания от ПУРБ и мерките към него.

14. Приоритетно да се извърши рехабилитация на водопроводната система за да се предотвратят загубите на питейна вода.

15. Правото за ползване на повърхностни водни обекти за заустване на пречисте-



ните отпадъчни води да се приведе в съответствие с разпоредбите на Закона за водите и съответните подзаконови нормативни актове по отношение разрешителния режим.

16. Преди въвеждане в експлоатация на ПСОВ, да се изготви и представи в РИОСВ технологична инструкция за експлоатация на ПСОВ, План за собствен мониторинг и План при аварийни ситуации.

17. Разработване на ландшафтно-устройствени проекти за възстановяване и рекултивация на нарушени ландшафти в урбанизираните и производствени зони, на територията на съответния обект и контактната му зона. Проектиране на нови защитни горски пояси (противоерозионни, водозащитни, мелиоративни и др.) в обхвата на община Димово.

18. Прилагането на ОУП да бъде съобразено с режимите на природна забележителност „Пещера Венеца“, обявена със Заповед № 995/21.04.1971 г. на МГГП, както и Заповед № РД-319/30.05.2006 г. на МОСВ, с която е променена нейната площ.

19. При предвижданията на бъдещи ПУП – ПЗ и реализирането на инвестиционни предложения е необходимо прецизиране на видовия състав и недопускане деградирането на местните естествени екосистеми. Залесителните и озеленителни мероприятия да се извършват изключително с автохтонни дървесни и храстови видове. Опазване на растителността от унищожаване и съхраняване на растителните видове. Запазване на популациите на консервационно значимите видове. Ограничаване разпространението на рудерални и инвазивни видове в естествената флора.

20. Да бъде включен индивидуален ограничителен режим за имот № 21097.0.218 в землището на гр. Димово. В имота е предвидено обособяване на *Терен за Кариера за пясък, чакъл и глинни за строителната керамика*. Ограничителният режим да забранява премахването на съществуващата дървесна и храстова растителност на 15 метра от речното корито на р. Арчар с цел опазване на крайречни растителни формации и фауната.

21. При реализиране на конкретни планове и инвестиционни предложения да не се допуска пряко отрицателно въздействие и нарушаване на биокоридорни връзки за местната фауна.

22. Да се въведе забрана за извършване на строителни дейности във влажни зони по време на размножителния период на животинските видове (ежегодно, от 01 април до 30 юни) с цел опазване на водолюбивите птици.

23. При изграждане на нови елементи на напоителната система и водовземни съоръжения да не се допуска възпрепятстване на миграционните коридори на хидробионтите или увреждане на крайречната флора и фауна с цел опазване на видовете и осигуряване на благоприятни условия през отделните жизнени цикли на видовете.

24. Да бъде включен индивидуален ограничителен режим за имот № 87477.0.55 в землището на с. Янъвец. В имота е предвидено обособяване на *Терен за Производствено-складови дейности – за друго производство на продукти от нефт, въглища, газ и шисти (Пн)*, с който ще се опише съществуваща енергийна инфраструктура. Ограничителният режим да забранява разширение на съществуващото застрояване, което ще предотврати въздействие върху картирано природно местообитание 6430 – *Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алтийския пояс* в защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“.

25. Да бъде включен индивидуален ограничителен режим за имот № 87477.0.56 в землището на с. Янъвец. В имота е предвидено обособяване на *Терен за площни обекти за електроенергийно производство (Тиг)*, с който ще се опише съществуващо енергийно



съоръжение. Ограничителният режим да забранява разширение на съществуващото застрояване, което ще предотврати въздействие върху картирано природно местообитание 6430 *Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алтийския пояс* и картирано потенциално местообитание на целеви вид 1393 – *Drepanocladus vernicosus* (*Hamatocaulis vernicosus*) в защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан”.

26. Да бъде включен индивидуален режим на защита за пещерите „Сухи Печ” (Козарника) и „Башовишки пещ”, намиращи се в землището на с. Гара Орешец. Режимът да въвежда забрани за бивакуване и палене на огън в пещерите и да разрешава поставянето на информационно-образователни табели и метални решетки (подходящи за прилепи) на входовете на пещерите. За пещера „Сухи Печ” (Козарника), този режим да бъде допълващ към предвидения режим за опазване на културно-историческо наследство. Режимът ще доведе до опазване на прилепната фауна в защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан”, както и опазване на природно местообитание 8310 – *Неблагоустроени пещери*.

27. Да бъде включен ограничителен режим за кв. 41 от регулационния план на с. Държаница. Ограничителният режим да определя създаване на *Терен за обществено озеленени площи (Оз1)*, с площ около 12,593 дка, в крайната северна част на кв. 41. Границата на *Терена за обществено озеленени площи* да бъде определена по линията, свързваща точка с географски координати 43°48'30,75"N/22°51'6,19"E и точка с географски координати 43°48'30,52"N/ 22°51'11,76"E, с цел намаляване на въздействието върху защитена зона BG0000518 „Въртопски дол”.

28. Да бъде включен ограничителен режим за кв. 30 от регулационния план на с. Арчар. Ограничителният режим да определя създаване на *Терен за обществено озеленени площи (Оз1)*, с площ около 31 дка, в североизточната част на кв. 30 (в части от имоти с номера 1160 и 1161). Границата на *Терена за обществено озеленени площи* да бъде определена по линията, свързваща точка с географски координати 43°48'19,39"N/ 22°56'4,16"E и точка с географски координати 43°48'30,62"N/22°55'58,49"E, с цел намаляване на въздействието върху защитена зона BG0000497 „Арчар”.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на ОУП на община Димово:

1. Община Димово да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на общината, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на плана, който да се представя в РИОСВ – Монтана не по-късно от 1 юли на всяка следваща година.

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда да се включи в ежегодните доклади за изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.

3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на община Димово да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

Мярка за наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението
Водоснабдяване и канализация – рехабилитация на съществу-	Изградена и реконструирана водопроводна мрежа – км	Община Димово „ВиК” ЕООД – Видин



ващите и изграждане на нови ВиК мрежи и съоръжения (водопроводи, канализация и ПСОВ)	Изградена канализационна мрежа – км Изградени ПСОВ, бр.	Община Димово „ВиК” ЕООД – Видин Община Димово
Пречистване на отпадъчните води	Съотношение на общото количество отпадъчни води спрямо количеството пречистени води, %	Община Димово
Изследване качеството на водите за питейно-битово водоснабдяване и на минералните води	Физико-химични показатели на водите за питейно-битови цели – бр. отклонения	РЗИ - Видин „ВиК” ЕООД – Видин Община Димово
Изследване качеството на пречистени/нетретиран отпадъчни води, заустени във водоприемник	Физико-химични показатели на пречистените води – бр. отклонения	РИОСВ – Монтана „ВиК” ЕООД – Видин Община Димово
Учредяване на санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване	Брой учредени СОЗ по реда на Наредба № 3 от 16.10.2000 г.	Община Димово БДДР – Плевен
Съобразяване с режима на СОЗ около водоизточници при подробното устройствено планиране и проектирането	Брой дадени становища и предписания, относно СОЗ	Община Димово БДДР – Плевен
Ограничаване на ерозионните процеси	Площ на земите подпомагани за дейности за борба с ерозията, дка	Община Димово
Рекултивация на нарушени терени	Площ/год.	Концесионери Община Димово
Предотвратяване на изхвърлянето на отпадъци на неразрешени за това места и/или създаването на незаконни сметища	Площи, заети с нерегламентирано изхвърлени отпадъци, дка	Община Димово



Опазване на културно-историческото наследство	Брой зесегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на общината	Община Димово РИМ – Видин
---	--	------------------------------

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

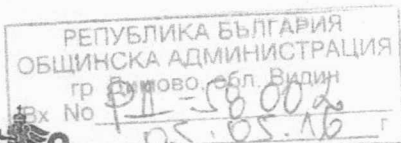
На основание чл. 88, ал. 4 от ЗООС, становището по ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен общият устройствен план на община Димово.

Становището може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 31.08.2016г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ - Монтана





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - гр. ВИДИН

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ гр. ДИМОВО

3750 ДИМОВО, ул. "Георги Димитров" №139, ет.2, тел: 09341/2231,
e-mail:osz_dimovo@abv.bg

Изм. № 80 от 04.05.2016 г.

ДО КМЕТ ОБЩИНА ДИМОВО
ЛОЗАН ЛОЗАНОВ

На Ваш изх. № РД-24 00-28 от 05.04.2016 г.

На Наш вх. № 80 / 12.04.2016 г.

Относно : Доклад за Екологична оценка на Предварителен проект на Общ устройствен план на община Димово

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛОЗАНОВ,

Общинска служба по земеделие град Димово изразява положително становище относно доклада за Екологична оценка на Предварителен проект на Общ устройствен план на община Димово.



PM/PM

Ва. № РД-2400-27-11/27.04.2016г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

изх. № 5816

Плевен, 04.2016 г.

ДО

ЛОЗАН ЛОЗАНОВ

КМЕТ

НА ОБЩИНА ДИМОВО

3750 ГР. ДИМОВО

На Ваше писмо с изх. №РД-2400-27/05.04.2016г.

Относно: Доклад за Екологична оценка на проект за Общ устройствен план на община Димово

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛОЗАНОВ,

Във връзка с постъпило в Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) писмо, с наш вх. № 5816/11.04.2016г., с искане за становище по изготвен Доклад за Екологична оценка (ДЕО) на проект Общ устройствен план (ОУП) на община Димово, БДДР изразява следното становище:

В предложеният ДЕО на проект на ОУП на община Димово всички препоръки и предложения направени от наша страна са отразени коректно. БДДР подкрепя направените изводи, препоръки и предложените мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от осъществяването на ОУП по отношение на компонент Води.

БДДР изразява положително становище, относно качеството на Доклад за Екологична оценка на проект на Общ устройствен план на община Димово.

С уважение,

ИНЖ. ПЕТЪР ДИМИТРОВ

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

За Директор: В. Конев

Директор на Дирекция: Конев

Заповед за заместване: РД-235/09.04.2015



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00, факс: +359 64 80 33 42
e-mail: dunavbd@bddr.org, web: www.bd-dunav.org

